PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS
AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N. º 207 CENTRO
CAIEIRAS - SÃO PAULO – CEP 07700-000
FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738
gabinete@prefeituradecaieiras.com.br
GABINETE DO PREFEITO

Ofício nº 2.184/05 Caieiras, Cidade dos Pinheirais, em 20 de Dezembro de 2005.

SENHOR PRESIDENTE:

Valho-me do presente para encaminhar a Vossa Excelência, o Projeto de Lei, abaixo discriminado, acompanhado da seguinte Mensagem:

Nº 3 4 2 6 – Dispões sobre: **CRIA A ZUD-108 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.**

Aproveito a oportunidade para apresentar a Vossa Excelência, os protestos de real estima e distinta consideração.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

Exmo. Sr.
Dr. MILTON VALBUZA SILVEIRA
DD. Presidente da Câmara do Município de
CAIEIRAS – S.P.

mm/nc

Recebi
22/12/05

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS
AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N. º 207 CENTRO
CAIEIRAS - SÃO PAULO – CEP 07700-000
FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738
gabinete@prefeituradecaieiras.com.br
GABINETE DO PREFEITO

M E N S A G E M Nº 3 4 2 6
(20 de Dezembro de 2.005.)

SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES:

Trago à apreciação dessa Augusta Casa de Leis, Projeto de Lei dispondo sobre: **CRIA A ZUD-108 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.**

Tal propositura, Nobres Vereadores, tem como objetivo a expansão das Zonas de Uso Diversificado – ZUD, ampliando os locais onde se pode instalar pequenas indústrias e empresas prestadoras de serviços, uma vez que as ZUPI's – Zona de Uso Predominantemente Industrial do nosso Município foram delimitadas pelo Governo Estadual em legislação própria, não podendo ser alteradas ou ampliadas no âmbito municipal, restando a municipalidade a alternativa de legislar sobre zoneamento industrial através da criação ou expansão da Zona de Uso Diversificado, que nos permite proporcionar a oportunidade de expansão industrial e de prestação de serviços nas várias regiões do Município, com o intuito, dentre outros, de serem geradas novas vagas de trabalho em nossa Cidade.

Ressaltamos, por oportuno, que os moradores das adjacências da área que será transformada em Zona de Uso Diversificado foram consultados sobre a criação do citado zoneamento e, através de abaixo-assinado, manifestaram concordância com esta alteração, conforme consta no Processo Municipal nº 18566/2004, cuja cópia do referido documento acompanha o presente Projeto de Lei.

Assim expondo, e com fulcro no Artigo 51 e seguintes, da Lei Orgânica do Município de Caieiras, solicito que o objeto da presente propositura seja apreciado em regime de urgências.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

mm/nc

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N. º 207 CENTRO
CAIEIRAS - SÃO PAULO – CEP 07700-000
FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738
gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 4172/06
(20 de Dezembro de 2.005.)

Dispõe sobre: **CRIA A ZUD-108 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.**

. . .FAÇO SABER, que a Câmara do Município de Caieiras, aprova, e eu, **Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA**, na qualidade de Prefeito do Município de Caieiras, sanciono e promulgo a seguinte Lei,

ARTIGO 1º - Fica criada como perímetro de Zona de Uso Diversificado, a ZUD-108, com a seguinte descrição:

SITUAÇÃO: Localiza-se à Rua Pardal, lote 19, quadra K, Portal das Laranjeiras, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Com frente para a Rua Pardal, onde mede 16,00 metros, da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua olha o imóvel mede 25,00 metros, confrontando com o lote 18, do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com o lote 20, nos fundos mede 16,00 metros, confrontando com o lote 31, perfazendo uma área total de 400,00 m².

ARTIGO 2º - A característica de Zona de Uso Diversificado – ZUD, está inserida na Lei Estadual nº 1.817, de 27 de Outubro de 1.978, bem como no Decreto nº 1.813, de 20 de Agosto de 1.980.

ARTIGO 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

. . . Prefeitura do Município de Caieiras, em 20 de Dezembro de 2.005.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

mm/nc

AS COMISSÕES DE
S.S.em 10/01/06
PRESIDENTE

APROVADO
UNICA DISCUSSÃO
S.S.em 16/01/06
PRESIDENTE

Á

PREFEITURA MINICIPAL DE CAIEIRAS

A/C DO DEPTO DE ALVARAS DE FUNCIONAMENTO

PREZADO SENHORES:

NOS OS ABAIXO ASSINADOS, TODOS MORADORES NA RUA PARDAL NO PORTAL DAS LARANJEIRAS, NO TRECHO COMPREENDIDO ENTRE AS RUAS CANARIO E PERIQUITO, VIMOS ATRAVÉS DESTE, MANIFESTAR A NOSSA APROVAÇÃO PARA Á CONCESSÃO DE ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO DA OFICINA DE FUNILARIA E PINTURA LOCALIZADA NO NUMERO 153 DA MESMA. DE NOSSO LADO NÃDA TEMOS A OPOR. POIS OS RUIDOS PROVOCADOS PELA OFICINA SÃO MINIMOS E SEU HORARIO DE FUNCIONAMENTO NÃO ULTRAPASSA DAS 18:00 HORAS, RUIDO MAIOR PROVOCA O ESPORTE CLUBE NACIONAL LOCALIZADO DE OUTRO LADO DA RUA PRINCIPALMENTE NAS NOITES DE SEXTA, SABADOS E DOMINGOS, E ADEMAIS DEVEMOS PRESTIGIAR QUEM TRABALAHA.

NOME: APARECIDA ARANTES FERREIRA *ASSINATURA:* Aparecida A. Ferreira
RUA PARDAL N. 109

NOME: JOSÉ ROBERTO FERNANDES ***ASSINATURA:***
RUA PARDAL N. 119

NOME: GILVANICE PEREIRA DA SILVA ***ASSINATURA:***
RUA PARDAL N. 119 FUNDOS

NOME: João Luiz Leite Silva ***ASSINATURA:***
RUA PARDAL N. 121

NOME: NÃO EXISTE RESIDENCIA ***ASSINATURA:*** *
RUA PARADL N. 123

NOME: NÃO EXISTE RESIDENCIA ***ASSINATURA:*** *
RUA PARDAL N. 125

NOME: NÃO EXISTE RESIDENCIA ***ASSINATURA:*** *
RUA PARDAL N. 127

NOME: IGREJA PENTECOSTAL GLORIA DEU *ASSINATURA:*
RUA PARDAL N,129

NOME: FILOMENA SOUZA. ***ASSINATURA:*** Filomena Souza
RUA PARDAL N. 139

NOME: MARCO M. DO SILVA ***ASSINATURA:***
RUA PARDAL, N. 141

NOME: Inacia Alves Xavier ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 143

NOME: Renato Augusto Santos ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 145

NOME: Geisa Mieko dos Santos ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 147

NOME: Zelia Aparecida Bompan ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 149

NOME: Pedro de Oliveira Fonseca ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 151

NOME: Adenilso Santana ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 153

42.549.128-6

NOME: Alexandre Souza de Jesus ASSINATURA:
RUA PARDAL N.155

NOME: Dilma maria da Silva ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 157

NOME: Suzana Cap. da Silva ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 159

NOME: ASSINATURA:

NOME: José Antonio Freitas ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 161

Á

PREFEITURA MINICIPAL DE CAIEIRAS

A/C DO DEPTO DE ALVARAS DE FUNCIONAMENTO

PREZADO SENHORES:

NOS OS ABAIXO ASSINADOS, TODOS MORADORES NA RUA PARDAL NO PORTAL DAS LARANJEIRAS, NO TRECHO COMPREENDIDO ENTRE AS RUAS CANARIO E PERIQUITO, VIMOS ATRAVÉS DESTE, MANIFESTAR A NOSSA APROVAÇÃO PARA Á CONCESSÃO DE ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO DA OFICINA DE FUNILARIA E PINTURA LOCALIZADA NO NUMERO 153 DA MESMA. DE NOSSO LADO NÃDA TEMOS A OPOR. POIS OS RUIDOS PROVOCADOS PELA OFICINA SÃO MINIMOS E SEU HORARIO DE FUNCIONAMENTO NÃO ULTRAPASSA DAS 18:00 HORAS, RUIDO MAIOR PROVOCA O ESPORTE CLUBE NACIONAL LOCALIZADO DE OUTRO LADO DA RUA PRINCIPALMENTE NAS NOITES DE SEXTA, SABADOS E DOMINGOS, E ADEMAIS DEVEMOS PRESTIGIAR QUEM TRABALAHA.

NOME: APARECIDA ARANTES FERREIRA *ASSINATURA:* Aparecida A. Ferreira
RUA PARDAL N. 109

NOME: JOSÉ ROBERTO FERNANDES **ASSINATURA:**
RUA PARDAL N. 119

NOME: GILVANICE PEREIRA DA SILVA **ASSINATURA:**
RUA PARDAL N. 119 FUNDOS

NOME: João Luiz Leite Silva **ASSINATURA:**
RUA PARDAL N. 121

NOME: NÃO EXISTE RESIDENCIA **ASSINATURA:** *
RUA PARADL N. 123

NOME: NÃO EXISTE RESIDENCIA **ASSINATURA:** *
RUA PARDAL N. 125

NOME: NÃO EXISTE RESIDENCIA **ASSINATURA:** *
RUA PARDAL N. 127

NOME: IGREJA PENTECOSTAL GLORIA DE *ASSINATURA:*
RUA PARDAL N,129

NOME: FILOMENA SOUZA. **ASSINATURA:** Filomena Souza
RUA PARDAL N. 139

NOME: MARCO M. DO SILVO **ASSINATURA:**
RUA PARDAL, N. 141

NOME: Moacir Alves Xavier ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 143

NOME: Renato Augusto Santos ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 145

NOME: Geisa Mieko dos Santos ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 147

NOME: Zelia Aparecida Bonfim ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 149

NOME: Pedro de Chagas Fonseca ASSINATURA:
RUA PARDAL, N./151

NOME: Adenilso Santana ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 153

42.549.128-6

NOME: Alexandre Souza de Jesus ASSINATURA:
RUA PARDAL N.155

NOME: Dilma maria da silva ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 157

NOME: Suzana Ap. da Silva ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 159

NOME: [illegible] ASSINATURA:

NOME: José Antonio Freitas ASSINATURA:
RUA PARDAL, N. 161