

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS**

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

ESTADO DE SÃO PAULO

M E N S A G E M Nº 2 0 5 0

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES:**

Trago à Douta apreciação dessa Egrêgia Casa de Leis, Projeto de Lei que tem o escopo de obter a indispensável autorização Legislativa para que a municipalidade possa receber áreas em doação.

A presente Propositura tem por finalidade a regularização da abertura da Estrada do Ajoá, localizada no Bairro das Laranjeiras, possibilitando, assim, sua integração ao Sistema Viário Municipal, o que beneficiará os moradores daquela região.

Assim expondo, requeiro, com fulcro no Artigo 51 e seguintes da Lei Orgânica deste Município de Caieiras, seja a matéria objeto da presente Propositura, apreciada em regime de urgência.

Profo NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

ma/nd/vam



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

ESTADO DE SÃO PAULO

AS COMISSÕES DE:

JUSTIÇA E FINANÇAS

S. S. em 06/04/93

PRESIDENTE

PROJETO DE LEI Nº 2569/93

(02 DE ABRIL DE 1993)

Dispõe sobre: Autoriza a Prefeitura Municipal de Caieiras a receber áreas em doação e dá outras providências.

. . . FAÇO SABER, que a Câmara do Município de Caieiras aprova, e eu, Profº NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA, na qualidade de Prefeito do Município de Caieiras, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

ARTIGO 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a receber, em doação, as áreas descritas no Parágrafo Único, para regularização da abertura da Estrada de Servidão Ajoá, neste Município, de propriedade dos senhores ANTONIO SOUZA DANTAS, LUIZ OTÁVIO SOUZA DANTAS, LUCIENE VALÉRIA DE SOUZA DANTAS, ALEXANDRA REGINA SOUZA DANTAS e do Espólio de NELSON MANZANARES, objeto da matrícula - 39.498, do Registro de Imóveis da Comarca de Franco da Rocha.

PARÁGRAFO ÚNICO - As áreas a serem recebidas em doação, tem a seguinte descrição:

ÁREA I - 333,75m²

"Começa num córrego junto à lateral da Estrada de Servidão Ajoá (Estrada Municipal), na divisa com as terras do Espólio de Adelaide de Moraes e a área Al. Deste ponto segue em reta com distância de 54,00m; deflete à esquerda e segue em reta com distância de 51,00m até o marco MCO. Do ponto inicial junto ao córrego até o marco MCO, faz frente para a Estrada de Servidão Ajoá (Estrada Municipal) e confronta com terras de Paulo Candido da Silva. Do marco MCO, deflete à esquerda e segue em reta com distância de 103,00m, confrontando com a área de Servidão existente e Área I, até encontrar o ponto inicial desta descrição perimétrica, perfazendo a área de 333,75m²."

ÁREA II - 2.879,80m²

"Começa no marco MCO, localizado na lateral da Estrada - segue -

APROVADO
UNICA DISCUSSÃO
S.S. 20/04/93

PRESIDENTE

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS**

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

C A I E I R A S

ESTADO DE SÃO PAULO

-2-

PROJETO DE LEI Nº _____**(02 DE ABRIL DE 1993)**

da de Servidão Ajoá (Estrada Municipal), na divisa com as terras de Paulo Candido da Silva e a área A2. Deste ponto segue em curva de concordância, à direita, com um desenvolvimento de 10,95m; segue em reta com distância de 115,10m; segue em curva de concordância à esquerda com um desenvolvimento de 29,30m; segue em reta com distância de 8,80m, até encontrar a divisa das terras de Paulo Candido da Silva. Confronta nestes quatro segmentos, desde o marco MCO, com a área A2. Deste ponto deflete à esquerda e segue em reta com distância de 16,20m até encontrar o córrego - existente; deflete à direita e segue pelo córrego à jusante com distância de 16,60m. Confronta nestes dois segmentos com as terras de Paulo Candido da Silva. Deste ponto deflete à esquerda, abandonando o córrego, e segue em reta com distância de 35,00m; segue em curva de concordância, à direita, com um desenvolvimento de 17,24m; segue em reta com distância de 110,65m, segue em curva de concordância, à direita, com um desenvolvimento de 15,06m. Confronta nestes quatro segmentos, desde o córrego, com a área A1. Deste ponto deflete à esquerda e segue em reta com distância de 27,00m, confrontando com a Estrada de Servidão Ajoá (Estrada Municipal), até o marco MCO, ponto inicial desta descrição perimétrica, perfazendo a área de 2.879,80m²."

ARTIGO 2º - Fica estipulado um prazo de 24 (vinte e quatro) meses, para que os proprietários das áreas a serem doadas, executem os serviços de tubulação e área de servidão, conforme consta do Projeto apresentado.

PARÁGRAFO ÚNICO - O não cumprimento das exigências descritas neste Artigo, fica a Prefeitura autorizada a cobrar dos proprietários doadores uma multa equivalente a 20 (vinte) Valor de Referência mensal, até a execução final dos serviços.

ARTIGO 3º - As áreas descritas no Artigo primeiro, destinam-se a regularização das Estradas de Servidão existentes na área em questão, conforme croqui anexo, que passa a integrar esta Lei.

-segue-

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS**

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

ESTADO DE SÃO PAULO

-3-

PROJETO DE LEI Nº _____

(02 DE ABRIL DE 1993)

ARTIGO 4º --As despesas cartorárias decorrentes da execução desta Lei correrão à conta dos doadores.

ARTIGO 5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

. . . Prefeitura Municipal de Caieiras, em 02 de abril de 1993.

Pro^{to} NÉVIO LUIZ ARANHA D'ÁRTORA

-PREFEITO MUNICIPAL-



Câmara Municipal de Caieiras

PARECER CONJUNTO DAS COMISSÕES DE JUSTIÇA E FINANÇAS AO PROJE TO DE LEI Nº 2.569/93

Após leitura em Plenário, foi enviado a estas Comissões, o Projeto de Lei em tela de autoria do senhor Prefeito Municipal, dispondo sobre autoriza a Prefeitura Municipal Caieiras a receber áreas em doação e dá outras providências.

Do ponto de vista legal e constitucional, não encontramos empecilhos que possam obstar a sua apreciação pelos nobres Colegas.

Isto posto, nosso Parecer é Favorável à apreciação do Projeto de Lei nº 2.569/93.

Caieiras, 19 de abril de 1.993

-ANTONIO ROMERO POLLON-
Presidente

-MARIA JOSÉ M. MANZANARES-
Membro

AFDÓQUIA C. F. NEVES -
Membro

-JORGE PEREIRA DE ARAUJO-
Membro

- NELSON URTADO -
Membro

- DANIEL MARCOLINO DA CRUZ -
Membro