



CÂMARA MUNICIPAL DE CAIEIRAS
Estado de São Paulo

REQUERIMENTO Nº 005/2002.

SENHOR PRESIDENTE:

Requeremos à Mesa, ouvido o Douto Plenário, na forma regimental, seja oficiado ao Senhor Prefeito Municipal no sentido de que faça rastreamento local, em todos os terrenos situados no Jardim Marcelino que apresentem situação de risco, assinalando-os na planta existente nos arquivos da municipalidade, com a conseqüente proibição de venda dos mesmos; que sejam colocadas na entrada do bairro em local visível placas de advertência com os seguintes dizeres : **"ANTES DE COMPRAR OU CONSTRUIR CONSULTE A PREFEITURA"**, que com relação aos terrenos que apresentem risco e já tenham sido adquiridos, a imobiliária seja instada a proceder a troca com outro que tenha condições de segurança; e, finalmente que no caso do interessado desejar adquirir terreno em situação de risco deverá apresentar ao departamento competente da prefeitura, projeto estrutural da construção.

Caieiras, 05 de fevereiro de 2002

[Handwritten signatures of council members]

APROVADO
PRIMEIRA DISCUSSÃO
S.S. 05/02

[Signature]
PRESIDENTE



CÂMARA MUNICIPAL DE CAIEIRAS

Estado de São Paulo

JUSTIFICATIVA

Preocupados em solucionar os problemas de desmoronamento que ocasionou com as chuvas do mês de janeiro, inclusive com várias vítimas fatais, é que solicitamos tais providências relativas ao Jardim Marcelino.

O loteamento é de grande proporções e apresenta várias áreas de risco.

O loteador, por seu turno, preocupa-se mais com o aspecto financeiro e comercial, sem objetivar a segurança dos compradores.

O preço por metro quadrado dos lotes, por sua vez, é o mais caro da cidade e a responsabilidade pelos danos, na maioria das vezes fica por conta da municipalidade.