



Câmara Municipal de Caieiras

REQUERIMENTO nº 86/88

APPROVADO
UNICA DISCUSSÃO
S.S. 27/09/88

Senhor PRESIDENTE:

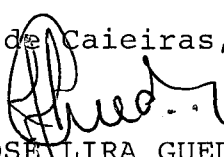
REQUEIRO a Vossa Excelência, nos termos regimentais, na conformidade dos Art. 25 e 39, incisos X e XIII, / respectivamente, da L.O.M., seja oficiado ao senhor Prefeito / para que forneça as seguintes informações:

1. O terreno e a usina da URCASA, situada à Rua Paraná, 220, próximo a E.E.P.G. "ALBINO FIORE", com uma área de 7.000 m², ainda pertencem à Prefeitura ?
2. Em caso negativo, quem adquiriu o terreno, bem como a usina ?
3. Qual foi o montante recebido pela venda da referida usina, bem como do terreno ?
4. Qual o destino dado as importâncias recebidas pela venda do terreno e da usina ?
5. Qual a data que foi feita a referida transação?

JUSTIFICATIVA

Não há necessidade de se justificar, pois é do nosso interesse requerer, por se tratar de uma empresa de economia mista, onde 95% das ações pertencem à Prefeitura.

Câmara Municipal de Caieiras, 13 de setembro de 1.988.


- (JOSE LIRA GUEDES) -
Vereador

Cumprindo suas Metas

0779

dinheiro aplicado, com isso já consegue pagar seus funcionários e fazer novos investimentos.

Só para termos uma idéia do que é a URCASA nos dias de hoje, vamos falar de números:

Com a aquisição de equipamentos (Motoniveladora Caterpillar Mod 12E, 2 betoneiras, 2 caminhões basculantes, 1 caminhão de carroceria normal, 1 caçamba, instalação de usina de asfalto, balança rodoviária, 1 retro-escavadeira, 1 pá-carregadeira e inúmeros equipamentos para produção de guias, tijolos e blocos) a URCASA desenvolveu inúmeras obras como: Construção da ponte metálica do Bairro Laranjeiras, muro de arrimo nos fundos do C.E.M.



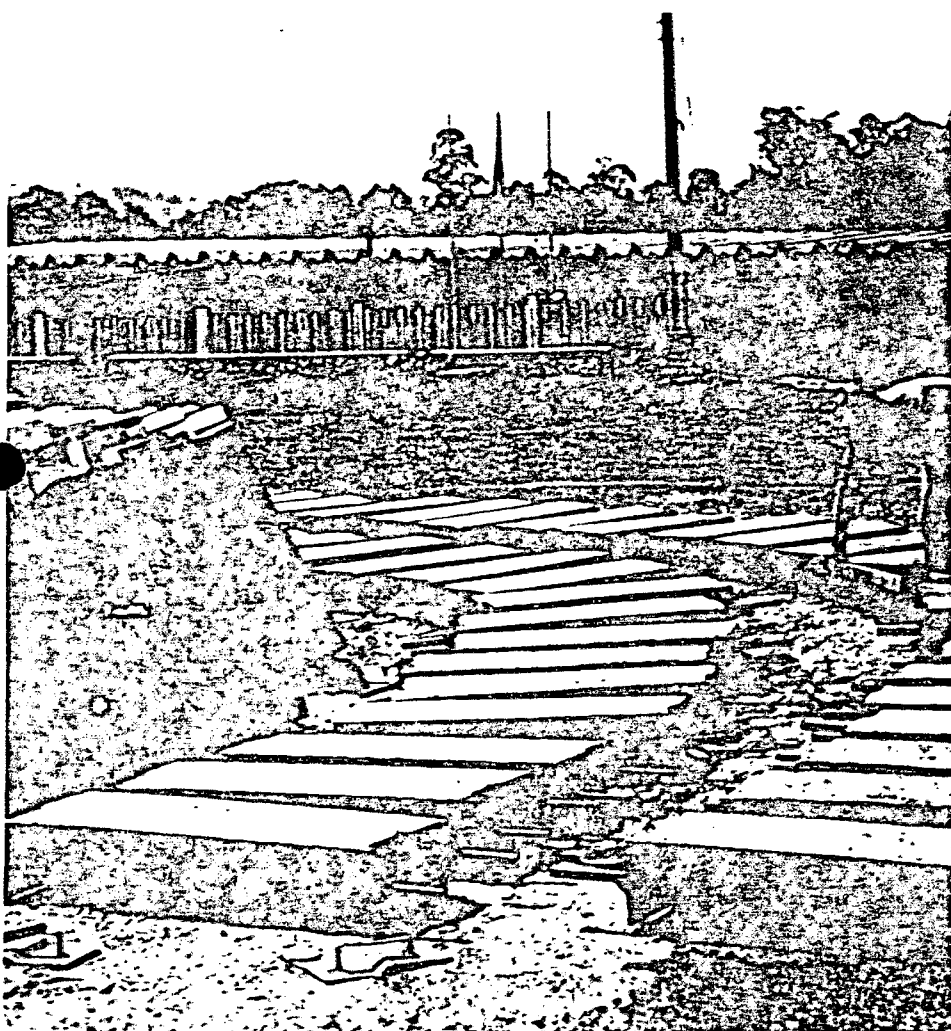
Padre José Cezar de Oliveira - Diretor Presidente da Urcasa.

recapeamento da Av. Pres. Kennedy, no trecho da rua Ambrosina do C. Buonaguide até a praça Maestro A. Fernandes e R. Sto. Antonio, Sondagem e projeto de dimensionamento de pavimentação das ruas do Jardim Esperança, construção do Posto Médico do Bairro Cresciuma, Construção de duas cozinhas comunitárias do Bairro Vila Rosina, pavimentação asfáltica e drenagem da Rua Minas Gerais — no Jardim Esperança.

O grande contingente de funcionários da URCASA hoje, tem uma produtividade acima da média das empresas privadas, funcionando como uma autêntica fábrica, produz diariamente: 300 ladrilhos, 1.500 blocos de 10 cm, 1.000 blocos de 15 cm, 1.000 blocos de 20 cm, 6.000 tijolos, 200 guias, 25 tubos de concreto de 40", 10 tubos de 60", e 8 tubos de 80 cm, 855 toneladas de asfalto e empreita inúmeras obras da Prefeitura, sem a necessidade de uso de empreiteiras de outras cidades.

Com tudo isso, podemos dizer que a atual administração da URCASA, que é formada pelo Padre José Cezar de Oliveira, Diretor Presidente, Sandra Aparecida da Silva, Diretora Administrativa, Kleber Benedito Martho como Diretor Técnico e Engo. Luiz Carlos Boldrin como Assessor Técnico, têm atingido o objetivo desse órgão que prova realmente que com o investimento efetuado, não tem decepcionado, só tem produzido obras de interesse da coletividade.

Suas instalações estão localizadas, a administração na Praça Maestro Assis Fernandes, 303 e a usina na rua Paraná, 220 próximo a Escola Est. 1o. Grau Albino Fiore, com uma área de 7.000 m² e uma equipe de 40 funcionários, aproximadamente.



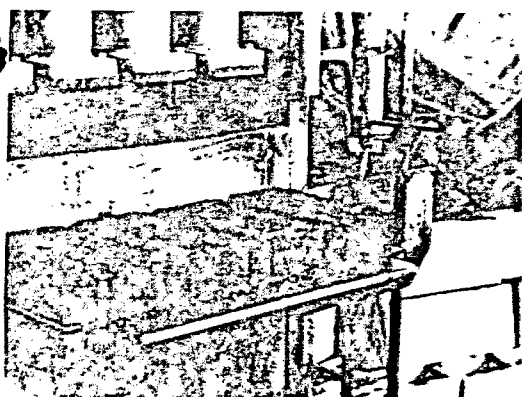
Fabricação de guias, no pátio da URCASA (200 unidades/dia)

URCASA é uma empresa de economia mista, tendo como majoritária a Prefeitura de Caieiras.

Sendo uma empresa independente, produz obras tanto para a Prefeitura como também à terceiros.

Quando o Padre José Cezar de Oliveira assumiu a direção do órgão, no início da Administração Nelson Fiore, encontrou a empresa em situação lastimável quer em patrimônio como também financeira.

A reorganização da URCASA foi um trabalho árduo, onde após noites mal

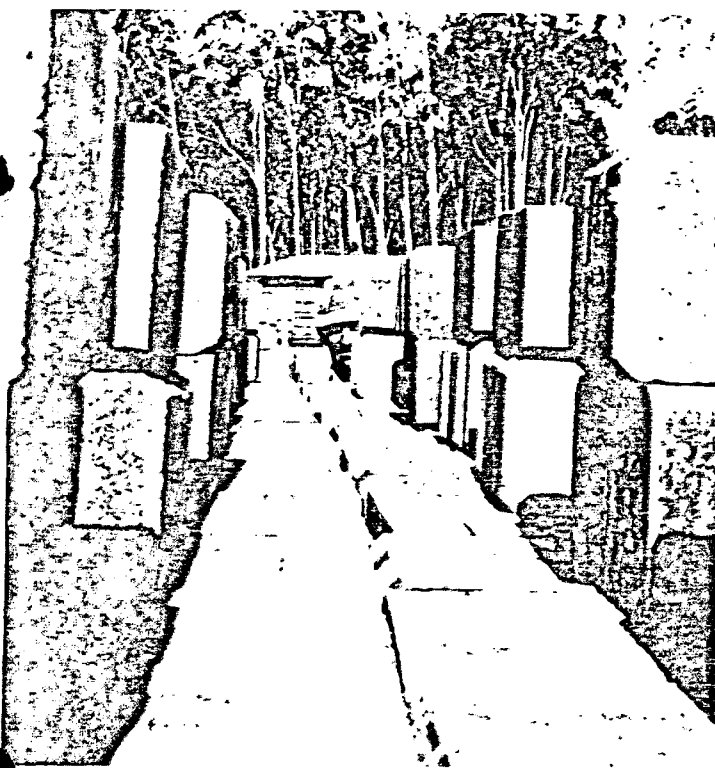
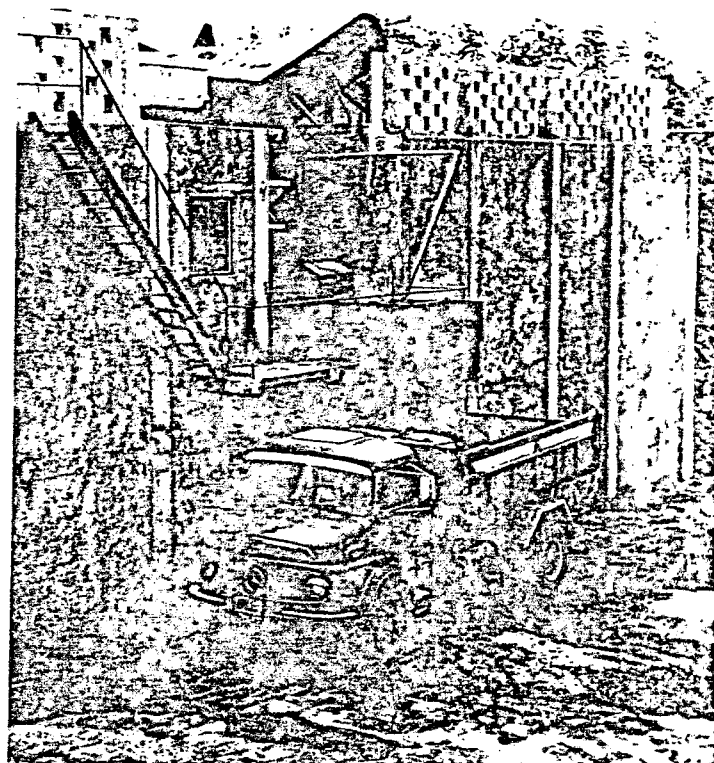


dormidas e inúmeras sugestões de pessoas ligadas ao projeto, foi concretizado o primeiro passo, ou seja, ordenando as funções e delimitando metas a serem atingidas dentro de um espaço de tempo.

Nesse primeiro ponto são obrigações da URCASA: pavimentação, instalação da usina de asfalto, fabricação de guias e sargetas, e geração imediata de mais empregos.

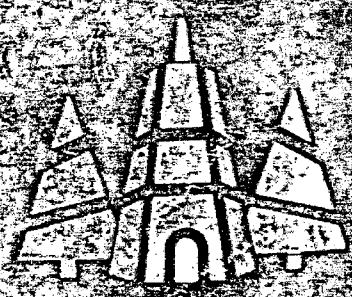
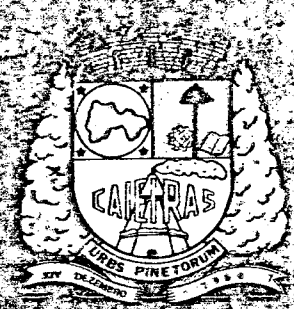
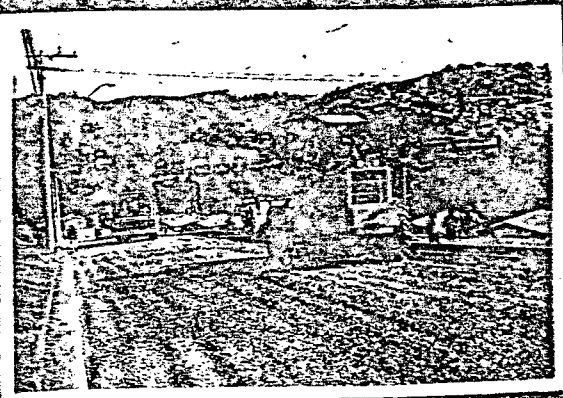
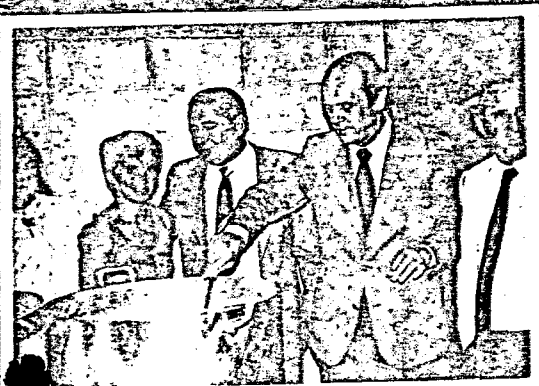
Sempre apoiado pela prefeitura que faz a transferência de verbas de acordo com os serviços prestados pela URCASA, esta adquire máquinas e equipamentos que são utilizados na produção e confecção de tijolos, blocos, guias, asfalto, etc.

Hoje a URCASA é uma empresa progressista, muito bem administrada pelo Pe. José, tem autonomia financeira, inclusive com



CAIEIRAS

dezembro de 1985



27 ANOS DE
EMANCIPAÇÃO
POLÍTICO/ADMINISTRATIVA

3 ANOS DE
ADMINISTRAÇÃO
NELSON FIORE

